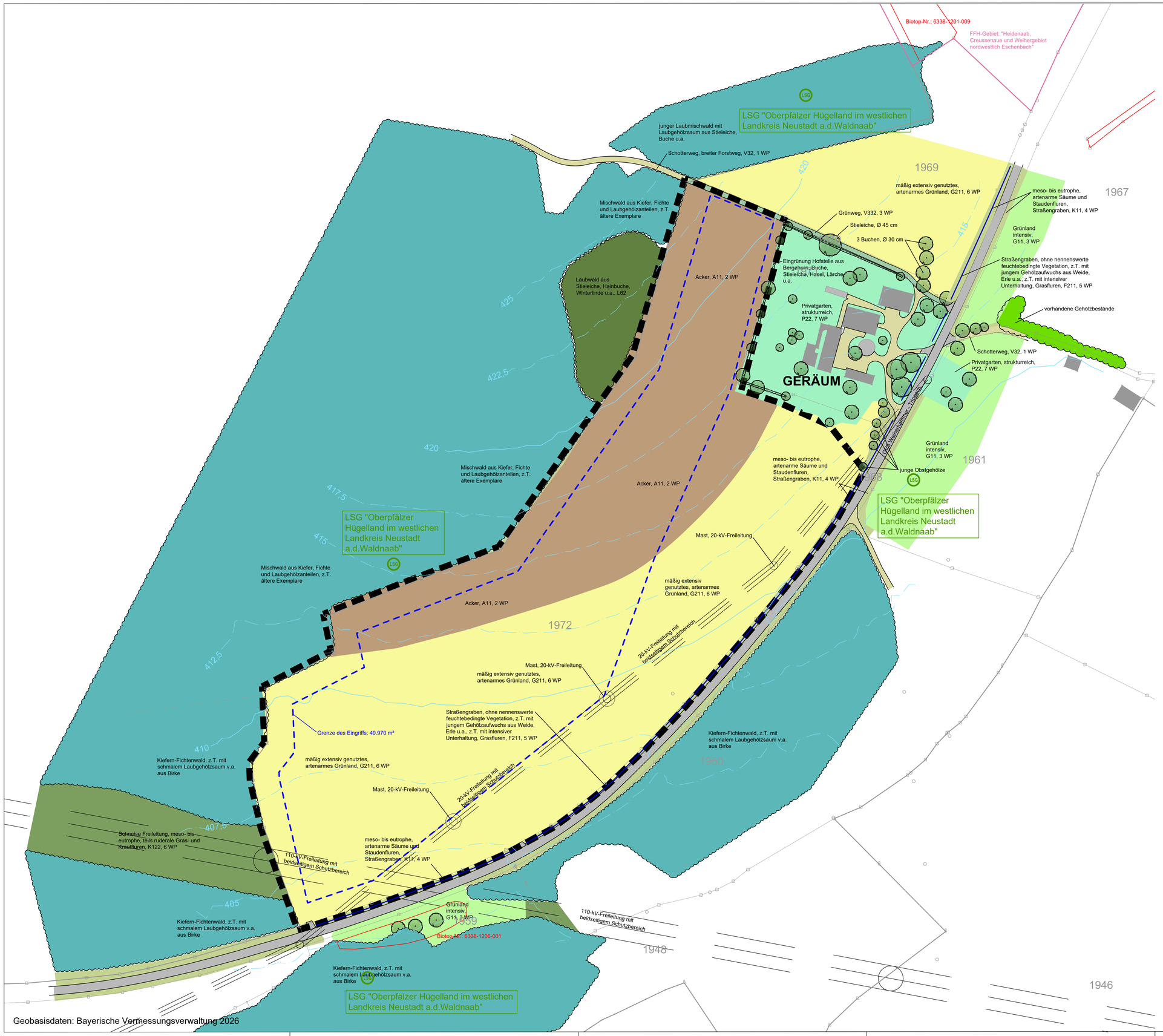

Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung 2026

LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplans
- Acker, A11, 2 WP
- Grünland intensiv, G11, 3 WP
- mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland, G211, 6 WP
- Privatgarten, strukturreich, P22, 7 WP
- meso- bis eutrophe, artenarme Säume und Staudenfluren, Altgrasfluren, K11, 4 WP
- meso- bis eutrophe, teils ruderale Gras- und Krautfluren, K122, 6 WP
- bestehende Einzelgehölze
- mesophile Gebüsche und Gehölzbestände, B112, 10 WP
- sonstiger standortgerechter Laubmischwald, mittlere Ausprägung, L62, 10 WP
- Kiefern-Fichtenwald
- Straßengraben, ohne nennenswerte feuchtebedingte Vegetation, mit intensiver Unterhaltung, Grasfluren, F211, 5 WP
- Grünweg, V332, 3 WP
- Schotterweg, V32, 1 WP
- Straße, Asphalt, V11, 0 WP
- 20-kV-Freileitung mit Schutzbereich
- LSG "Oberpfälzer Hügelland im westlichen Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab"
- Biotope der Biotopkartierung Bayern
- Grenze FFH-Gebiet
- 1972 Flurgrenze mit Nummer

BEWERTUNG DES EINGRIFFS:

vom Vorhaben beanspruchte Fläche: 40.970 m²

Flächenermittlung Eingriff (BNT (z.B. A11) gemäß Kürzel BayKompV):

Unmittelbare Versiegelung / Überbauung:
GRZ 0,6

A 11: WP 2, GRZ 0,6: 17.020 m² x 2 WP x 0,6 = 20.424 WP
G 211: WP 6, GRZ 0,6: 23.950 m² x 6 WP x 0,6 = 86.220 WP

Eingriff: 106.644 WP
gesamter, zu erbringender Ausgleich: 106.644 WP

GEMEINDE WEIHERHAMMER

HAUPTSTRASSE 3

92729 WEIHERHAMMER

PROJEKT: **VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN SONDERGEBIET "PHOTOVOLTAIK GERÄUM"**

PLANINHALT: **Bestandsplan - Nutzungen und Vegetation mit Darstellung des Eingriffs**

PLAN-NR.: 01 / 748

MASSSTAB: 1 : 1000

DATUM: 21.07.2026

GEÄNDERT:

BEARBEITET: G. Blank

GEZEICHNET: M. Lederer

UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48
eMAIL: info@blank-landschaft.de
www.blank-landschaft.de